



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 372-03/19-02/386

URBROJ: 536-03-01-02/11-19-02

Zagreb, 28. studenog 2019.

Temeljem članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) i Odluke ministra državne imovine o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva, KLASA: 372-03/18-02/331, URBROJ: 536-03-01/01-18-01, od 19. listopada 2018. godine, ministar donosi

ODLUKU

o sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Zagrebu, Frane Petrića 4, sa Hrvatskim planinarskim društvom „Zagreb-Matica“

I.

Temeljem točke II. alineje 1. Odluke o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva, KLASA: 372-03/18-02/331, URBROJ: 536-03-01/01-18-01, od 19. listopada 2018. godine, utvrđuje se kako se poslovnim prostorom u Zagrebu na adresi Frane Petrića 4, interne oznake PP3197, ukupne površine **181,53 m²**, označenim kao 5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) poslovni prostor na prvom katu zgrade (ulaz iz ulice Frane Petrića), površine 181,53 m², sagrađen na z.k.č.br. 3237, Kuća popisni broj 1226 dva dvorišta i zid na bana Jelačića ulici br. 4, ukupne površine 147,4 čhv, odnosno 530 m², upisan u zk.ul.br. 14259 k.o. Grad Zagreb, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, a kojeg koristi Hrvatsko planinarsko društvo „Zagreb-Matica“, Frane Petrića 4, OIB: 10819091455, upisano u Registar udruga, neće raspolagati na drugačiji način.

II.

Republika Hrvatska, Ministarstvo državne imovine, kao zakupodavac, sklopit će sa Hrvatskim planinarskim društvom „Zagreb-Matica“, Frane Petrića 4, OIB: 10819091455, kao zakupnikom ugovor o zakupu za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke, na određeno vrijeme od 3 (slovima: tri) godine, počevši od 01. siječnja 2020. godine do 01. siječnja 2023. godine.

III.

Zakupnina za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke iznosi 1.270,71 kuna (slovima: tisućudvjestosedamdesetkunaishedamdesetijednalipa) mjesečno, a određena je sukladno Pravilniku o dodjeli gradskih prostora na korištenje udrugama Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 16/2015., 5/2016., i 18/16.). Na iznos mjesečne zakupnine obračunava se porez na dodanu vrijednost.

Zakupnina se plaća unaprijed do svakog desetog dana u mjesecu za tekući mjesec te će se usklađivati sukladno propisima Grada Zagreba koji propisuju iznos naknade koju organizacije civilnog društva plaćaju za korištenje nekretnina u vlasništvu Grada Zagreba.

IV.

Ugovor o zakupu iz točke 2. ove Odluke mora biti potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika, a troškove potvrde (solemnizacije) dužan je snositi zakupnik, Hrvatsko planinarsko društvo „Zagreb-Matica“, Frane Petrića 4, OIB: 10819091455.

V.

Ova Odluka, KLASA: 372-03/19-02/386, URBROJ: 536-03-01-02/11-19-02, od dana 28. studenog 2019. godine, stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. pismohrana-ovdje